**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО**

**от 10 апреля 2017 г. N Д28и-1653**

Департамент развития контрактной системы Минэкономразвития России рассмотрел письмо Государственного бюджетного учреждения здравоохранения (далее - ГБУЗ) о порядке применения норм Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон N 44-ФЗ) и сообщает.

Согласно пункту 1 части 2 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) собственники помещений в многоквартирном доме при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора ежемесячно вносят на счет регионального оператора взносы на капитальный ремонт.

Так, в соответствии с частью 1 статьи 171 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт общего имущества на основании платежных документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

При этом согласно положениям ЖК РФ взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах осуществляются собственниками помещений в таких домах в целях финансового обеспечения организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах для поддержания их в состоянии, соответствующем санитарным и техническим требованиям.

Учитывая, что выполнение собственниками помещений в многоквартирных домах обязанности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах не сопровождается поставкой товаров, выполнением работ или оказанием услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд заказчика, полагаем, что действие норм Федерального закона N 44-ФЗ на указанные правоотношения не распространяется.

Таким образом, КГБУЗ вправе производить уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от лица собственника нежилого помещения в многоквартирном доме на основании платежных документов, представленных региональным оператором.

Дополнительно сообщаем, что юридическую силу имеют разъяснения органа государственной власти, в случае если данный орган наделен в соответствии с законодательством Российской Федерации специальной компетенцией издавать разъяснения по применению положений нормативных правовых актов. Минэкономразвития России - федеральный орган исполнительной власти действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437, не наделено компетенцией по разъяснению законодательства Российской Федерации.

Врио директора Департамента

развития контрактной системы

Д.А.ГОТОВЦЕВ

10.04.2017